

Vorlage Nr. 12/0107

Federf. Stadtamt: Amt für Stadtplanung u. Bauaufsicht

Vorlage für den	Berichterstatter	Sitzung am	Punkt
Stadtplanungs- und Bauausschuss	Stadtbourat Tum	01.03.2012	

öffentliche Sitzung

Betrifft:

Bebauungsplan Nr. 61, 2. Änderung

Gebiet: Mühlenstraße

hier: Entscheidung über das geänderte Planungskonzept

Begründung:

(ggf. zusätzlich)

Für den Bereich der ehemaligen Textilfabrik wurde in der letzten Sitzung des Stadtplanungs- und Bauausschusses am 13.01.2012 eine geänderte Planungskonzeption vorgestellt. In der Sitzung wurde die geänderte Planung zur Kenntnis genommen. Allerdings wurde die Entscheidung darüber, ob das Bebauungsplanverfahren mit dem geänderten Planungskonzept fortgeführt werden soll, vertagt.

Zunächst wurde verabredet, einen Ortstermin zwecks Besichtigung eines Referenzobjektes durchzuführen und in der nächsten Ausschusssitzung erneut zu beraten.

Der o.g. Ortstermin hat mittlerweile stattgefunden, so dass nunmehr eine erneute Beratung über das neue Planungskonzept und eine abschließende Entscheidung über den Fortgang des Bebauungsplanverfahrens möglich ist.

Die betreffenden Pläne wurden bereits zur letzten Sitzung des Stadtplanungs- und Bauausschusses versandt. Insofern wird auf die Vorlage zur Sitzung am 13.01.2012 verwiesen.

Mitzeichnungen					
Bürgermeister:	Erster Beigeordneter:	Stadtkämmerer:	Beigeordneter	Stadtbourat:	Rechtsamt:
Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____

Zahl der erforderlichen Protokollauszüge: _____

Finanzielle Auswirkungen:

keine

folgende

Ergebnisrechnung

Ertrag	€
einmalig	
jährlich	

Aufwand	€
einmalig	
jährlich	
<i>darin enthalten:</i>	
Personalaufwand	
Sach- und Dienstleistungen	
Transferaufwand	

investiver Finanzplan

Einzahlung	€
einmalig	
jährlich	
<i>darin enthalten:</i>	
Zuschüsse	
Beiträge Dritter	

Auszahlung	€
einmalig	
jährlich	

Haushaltsmittel stehen: zur Verfügung nicht zur Verfügung

Beschlussentwurf:

Der Stadtplanungs- und Bauausschuss der Stadt Gladbeck beschließt wie folgt:

1. Das Verfahren zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 61 wird auf der Grundlage der geänderten Planungskonzeption fortgeführt.

Der Bürgermeister
i.V.

Tum
Stadtbaurat

In der Sitzung des

☒ _____-Ausschusses

☒ Rates

☒ Haupt- und Finanzausschusses

am _____ (nicht - öffentlicher Teil) wurde wie folgt beschlossen: