

Vorlage Nr. 12/0242

Federf. Stadtamt: Sozialamt

Vorlage für den	Berichterstatter	Sitzung am	Punkt
Ausschuss für Soziales, Senioren und Gesundheit	Erster Beigeordneter Rainer Weichelt	5.6.2012	

öffentliche Sitzung

Betrifft:

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 61, 2. Änderung - Gebiet Mühlenstraße - Planungskonzeption

Begründung:

(ggf. zusätzlich)

In der letzten Sitzung des Ausschusses für Soziales, Senioren und Gesundheit wurde von einem Vertreter der Bangel Engineering aus Oberhausen das auf dem ehemaligen Buschfortgelände geplante Vorhaben, der Bau von 16 Villen und 3 Wohngruppen für somatisch und demenziell Erkrankte sowie geistig behinderte Menschen, vorgestellt. Bei den Ausführungen des Mitarbeiters der Firma Bangel standen technische Details im Vordergrund. Die aufgeworfenen Fragen zum inhaltlichen Konzept für die geplanten Wohngruppen haben gezeigt, dass hierzu noch weiterer Informationsbedarf besteht.

Daher hat die Verwaltung Vertreter des Gelsenkirchener Unternehmens **Alter – nativ Wohnen** eingeladen, die in der Sitzung Ausführungen zum inhaltlichen Wohnkonzept für die geplanten Wohngruppen machen und auch Fragen der Ausschussmitglieder beantworten werden. **Alter – nativ Wohnen** ist ein Wohnraumvermieter für eine sehr sensible Mieterzielgruppe. Das spezielle Wohnkonzept des Unternehmens ist darauf ausgerichtet, dass sich somatisch und demenziell Erkrankte, aber auch geistig behinderte Menschen natürlich, lebensnah und zu Hause aufgehoben fühlen.

Mitzeichnungen					
Bürgermeister:	Erster Beigeordneter:	Stadtkämmerer:	Beigeordneter	Stadtbaurat:	Rechtsamt:
Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____

Zahl der erforderlichen Protokollauszüge: _____

Finanzielle Auswirkungen:

keine

folgende

Ergebnisrechnung

Ertrag	€
einmalig	
jährlich	

Aufwand	€
einmalig	
jährlich	
<i>darin enthalten:</i>	
Personalaufwand	
Sach- und Dienstleistungen	
Transferaufwand	

investiver Finanzplan

Einzahlung	€
einmalig	
jährlich	
<i>darin enthalten:</i>	
Zuschüsse	
Beiträge Dritter	

Auszahlung	€
einmalig	
jährlich	

Haushaltsmittel stehen: zur Verfügung nicht zur Verfügung

Beschlussentwurf:

Die Mitglieder des Ausschusses für Soziales, Senioren und Gesundheit nehmen den Bericht zur Kenntnis.

Der Bürgermeister
i.V.

- Rainer Weichert -
Erster Beigeordneter

In der Sitzung des

☒ _____-Ausschusses

☒ Rates

☒ Haupt- und Finanzausschusses

am _____ (nicht - öffentlicher Teil) wurde wie folgt beschlossen: