

Vorlage Nr. 15/0120

Federf. Stadamt: Bürgermeisterbüro

Vorlage für den	Berichterstatter	Zuständigkeit	Sitzung am	Punkt
Wirtschaftsförderungs- und Grundstücksausschuss	Bürgermeister Ulrich Roland	Kenntnisnahme	19.03.2015	6

öffentliche Sitzung

Betrifft:

Nachfolgenutzung Hertie-Immobilie

Begründung:

(ggf. zusätzlich)

Am 19. Februar 2015 wurde der erste Zwangsversteigerungstermin der ehemaligen Hertie-Immobilie durchgeführt.

Betreiber der Versteigerung war die Stadt.

Der Zwangsversteigerungstermin wurde bereits zum dritten Mal angesetzt. Die beiden vorherigen Termine wurden abgesagt, da der niederländische Insolvenzverwalter die ausstehenden Zahlungen beglichen hatte.

4,5 Millionen Euro sind derzeit für das dreigeschossige Haus, Baujahr 1950, samt Parkhaus mit 294 Stellplätzen, aufgerufen. Es gibt einige interessierte Investoren, der nicht marktgerechte Preis verhindert bislang einen Verkauf.

In der Sitzung wird mündlich berichtet.

Mitzeichnungen					
Bürgermeister:	Erster Beigeordneter:	Stadtkämmerer:	Beigeordnete	Stadtbaurat:	Rechtsamt:
Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____

Zahl der erforderlichen Protokollauszüge: _____

Finanzielle Auswirkungen:

keine

folgende

Ergebnisrechnung

Ertrag	€
einmalig	
jährlich	

Aufwand	€
einmalig	
jährlich	
<i>darin enthalten:</i>	
Personalaufwand	
Sach- und Dienstleistungen	
Transferaufwand	

investiver Finanzplan

Einzahlung	€
einmalig	
jährlich	
<i>darin enthalten:</i>	
Zuschüsse	
Beiträge Dritter	

Auszahlung	€
einmalig	
jährlich	

Haushaltsmittel stehen:

zur Verfügung

nicht zur Verfügung

Beschlussentwurf:

Der Wirtschaftsförderungs- und Grundstücksausschuss nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

Der Bürgermeister



- Ulrich Roland -

In der Sitzung des

- Wirtschaftsförderungs- und Grundstücksausschusses
- Rates
- Haupt- und Finanzausschusses

am 19.03.2015 (öffentlicher Teil) wurde wie folgt beschlossen: