

Vorlage Nr. 15/0293

Federf. Stadamt: Amt für Stadtplanung u. Bauaufsicht

Vorlage für den	Berichterstatter	Zuständigkeit	Sitzung am	Punkt
Ausschuss für integrierte Innenstadtentwicklung	Bürgermeister Roland	Kenntnisnahme	08.09.2015	7

öffentliche Sitzung

Betrifft:

Integriertes Handlungskonzept für eine familienfreundliche Stadtmitte Oberhof - Verlagerung des Haltepunktes Gladbeck-Ost Neuordnung des ZOB Oberhof und Aufwertung der anliegenden Freianlagen

Begründung:

(ggf. zusätzlich)

Im Integrierten Handlungskonzept für eine familienfreundliche Innenstadt wurde das Projekt „Oberhof“ zunächst als Maßnahme A 12 „Entwicklungsperspektive für das Umfeld des Ostbahnhofes und den Oberhof“ geführt. Zentrale Maßnahme des Projektes war die Durchführung eines Werkstattverfahrens. Dieses Verfahren wurde Anfang 2014 durchgeführt. Aus den Entwürfen der drei beauftragten Büros hat das Bewertungsgremium die Empfehlung ausgesprochen, den Planungsentwurf des Büros Heinz Jahnen Pflüger, Stadtplaner und Architekten Partnerschaft, Aachen (HJP) weiterzuverfolgen. In der Sitzung des Ausschusses für integrierte Innenstadtentwicklung im Februar 2014 hat sich der Ausschuss einstimmig dem Votum des Bewertungsgremiums angeschlossen. Zum weiteren Vorgehen wurde die Verwaltung beauftragt, den Planungsentwurf des Teams HJP für das Areal um den ZOB Oberhof / Bahnhofhaltepunkt Gladbeck Ost weiter zu qualifizieren und für eine Umsetzung vorzubereiten.

Um der Bedeutung des Projektes Oberhof entsprechen zu können, soll das Projekt weiterhin im IHK geführt werden. Im Entwurf der Fortschreibung für das Handlungsprogramm wird es zukünftig unter der Projektbezeichnung B 1 „Oberhof – Verlagerung des Haltepunktes Gladbeck Ost, Neuordnung des ZOB Oberhof und Aufwertung der anliegenden Freianlagen“ geführt werden.

Mitzeichnungen					
Bürgermeister:	Erster Beigeordneter:	Stadtkämmerer:	Beigeordnete	Stadtbaurat:	Rechtsamt:
Datum:	Datum:	Datum:	Datum:	Datum:	Datum:
_____	_____	_____	_____	_____	_____

Zahl der erforderlichen Protokollauszüge: _____

In der Ausschusssitzung wird die Verwaltung zum aktuellen Stand des Projektes Oberhof sowie zum beabsichtigten weiteren Vorgehen mündlich in der Sitzung berichten.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

folgende

Ergebnisrechnung

Ertrag	€
einmalig	
jährlich	

Aufwand	€
einmalig	
jährlich	
<i>darin enthalten:</i>	
Personalaufwand	
Sach- und Dienstleistungen	
Transferaufwand	

investiver Finanzplan

Einzahlung	€
einmalig	
jährlich	
<i>darin enthalten:</i>	
Zuschüsse	
Beiträge Dritter	

Auszahlung	€
einmalig	
jährlich	

Haushaltsmittel stehen:

zur Verfügung

nicht zur Verfügung

Beschlussentwurf:

Der Ausschuss für integrierte Innenstadtentwicklung nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

Der Bürgermeister



Ulrich Roland

In der Sitzung des

_____-Ausschusses

Rates

Haupt- und Finanzausschusses

am _____ (nicht - öffentlicher Teil) wurde wie folgt beschlossen: