

Vorlage Nr. 15/0387

Federf. Stadamt: Amt für Immobilienwirtschaft

Vorlage für den	Berichterstatter	Zuständigkeit	Sitzung am	Punkt
Stadtplanungs- und Bauausschuss	Bürgermeister Roland	Entscheidung	05.11.2015	7

öffentliche Sitzung

Betrifft:

Neubau einer Trauer- und Leichenhalle auf dem Friedhof Mitte

Begründung:

Der Betriebsausschuss ZBG hat in seiner Sitzung am 17.08.2015 einstimmig folgenden Beschluss gefasst:

Der Neubau einer Trauer- und Leichenhalle auf dem Friedhof Mitte wird (vorbehaltlich der Aufnahme der Maßnahme in den Vermögensplan 2016 und Feststellung des Vermögensplans 2016 durch den Rat der Stadt Gladbeck) beschlossen.

Dem Beschluss lag das in der Vorlage zum Betriebsausschuss und im folgenden dargestellte Raumprogramm zu Grunde.

- Aussegnungshalle: Flächenbedarf für ca. 100 Sitzplätze (Trauergäste)
- überdachter Außenbereich für Trauergäste
- Abschiedsraum: ca. 25 m²
- 10 Leichenzellen: jeweils ca. 16 m²
- Pastorenraum ca. 10 m²
- WC-Anlage einschließlich barrierefreies WC/ Wickelanlage
- Technik- und Putzmittelraum
- Flur- bzw. Erschließungsbereich

Mitzeichnungen					
Bürgermeister:	Erster Beigeordneter:	Stadtkämmerer:	Beigeordnete	Stadtbaurat:	Rechtsamt:
Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____

Zahl der erforderlichen Protokollauszüge: _____

Das Raumprogramm wurde unter Verzicht einer Leichenzelle durch den beauftragten Architekt CH Quadrat Schwerte mit der im Betriebsausschuss vorgestellten und der Vorlage beigefügten Entwurfsplanung umgesetzt.

Die durch den Architekten gem. DIN 276 Kosten im Hochbau erstellte Kostenberechnung schließt mit einem Gesamtbetrag von 2.298.000 € +/- 10% über alle Kostengruppen 100-700 ab.

Das Gebäude soll in massiver Bauweise mit einer Lebensdauer von 80 Jahren errichtet werden.

Weitere Einzelheiten sind der beigefügten Beschreibung des Architekten und den Bauzeichnungen zu entnehmen.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

folgende

Werden im Wirtschaftsplan des ZBG ausgewiesen.

Ergebnisrechnung

Ertrag	€
einmalig	
jährlich	

Aufwand	€
einmalig	
jährlich	
<i>darin enthalten:</i>	
Personalaufwand	
Sach- und Dienstleistungen	
Transferaufwand	

investiver Finanzplan

Einzahlung	€
einmalig	
jährlich	
<i>darin enthalten:</i>	
Zuschüsse	
Beiträge Dritter	

Auszahlung	€
einmalig	
jährlich	

Haushaltsmittel stehen:

zur Verfügung

nicht zur Verfügung

Beschlussentwurf:

Der Stadtplanungs- und Bauausschuss stimmt der vorgestellten Planung zum Neubau einer Trauer- und Leichenhalle auf dem Friedhof Mitte zu.

Der Bürgermeister



Ulrich Roland

In der Sitzung des

_____-Ausschusses

Rates

Haupt- und Finanzausschusses

am _____ (nicht - öffentlicher Teil) wurde wie folgt beschlossen: