

Vorlage Nr. 16/0171

Federf. Stadamt: Amt für Immobilienwirtschaft

Vorlage für den	Berichterstatter	Zuständigkeit	Sitzung am	Punkt
Haupt- und Finanzausschuss	Bürgermeister Roland	Entscheidung	02.05.2016	11

öffentliche Sitzung

Betrifft:

Bericht über die Rekommunalisierung der Unterhaltsreinigung

Begründung:

Der Rat der Stadt Gladbeck hat in seiner Sitzung am 13.02.2014 folgenden Beschluss gefasst:

„Die Verwaltung wird beauftragt, zu prüfen und zu berichten, welche Vor- und Nachteile die vollständige Rekommunalisierung der Reinigung der Schulen und sonstiger städtischer Gebäude mit sich bringt.“

Zur Erfüllung dieses Auftrags ist unter Federführung des Amtes für Immobilienwirtschaft eine verwaltungsinterne Arbeitsgruppe (AG) eingerichtet worden.

Die Arbeitsgruppe ist zu folgenden Ergebnissen gekommen:

- Die jährlichen Mehraufwendungen der Eigenreinigung gegenüber der Fremdreinigung würden rd. 325.000 € betragen.
- Für den Fall einer Rekommunalisierung der Unterhaltsreinigung würden für die Beschaffung von Geräten, Maschinen und Ausstattungen insgesamt Kosten in Höhe von rd. 610.000 € entstehen.

Mitzeichnungen					
Bürgermeister:	Erster Beigeordneter:	Stadtkämmerer:	Beigeordnete	Stadtbaurat:	Rechtsamt:
Datum:	Datum:	Datum:	Datum:	Datum:	Datum:
_____	_____	_____	_____	_____	_____

Zahl der erforderlichen Protokollauszüge: _____

- Das Ergebnis der Nutzwertanalyse zeigt, dass die Fremdreinigung die wirtschaftlichere Organisationsform der Unterhaltsreinigung ist.

Ergänzende Informationen einschließlich der Nutzwertanalyse werden in der Sitzung mündlich vorgestellt.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

folgende

Ergebnisrechnung

Ertrag	€
einmalig	
jährlich	

Aufwand	€
einmalig	
jährlich	
<i>darin enthalten:</i>	
Personalaufwand	
Sach- und Dienstleistungen	
Transferaufwand	

investiver Finanzplan

Einzahlung	€
einmalig	
jährlich	
<i>darin enthalten:</i>	
Zuschüsse	
Beiträge Dritter	

Auszahlung	€
einmalig	
jährlich	

Haushaltsmittel stehen:

zur Verfügung

nicht zur Verfügung

Beschlussentwurf:

Der Bericht der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.

Der Bürgermeister



- Ulrich Roland -

In der Sitzung des

- _____-Ausschusses
- Rates
- Haupt- und Finanzausschusses

am _____ (nicht - öffentlicher Teil) wurde wie folgt beschlossen: