

**Vorlage Nr. 17/0147**

Federf. Stadamt: Amt für Bildung und Erziehung

<b>Vorlage für den</b>	Berichterstatter	Zuständigkeit	Sitzung am	Punkt
Schulausschuss	Rainer Weichelt Erster Beigeordneter	Kenntnisnahme	15.05.2017	5

öffentliche Sitzung

**Betrifft:**

**Erweiterung der Jordan-Mai-Schule, Förderschule mit dem Förderschwerpunkt geistige Entwicklung, in Trägerschaft des Bistums Essen**

**Begründung:**

(ggf. zusätzlich)

Der Schulausschuss hat in seiner Sitzung am 26.05.2015 zur Sicherstellung des notwendigen Schulraumzuwachses aufwendige Aus- und Umbauarbeiten im Schulgebäude beschlossen.

Für die Erweiterung und Sanierung der Jordan-Mai-Schule wurden insgesamt 2,6 Mio. Euro veranschlagt. Davon entfallen auf den 1. Bauabschnitt - Dachgeschoss und Aufzuganlage - rd. 1,6 Mio. Euro einschl. MwSt. Die restlichen Kosten entfallen auf den 2. Bauabschnitt - Speiseraum mit Küche im Erdgeschoss und barrierefreier Zugang von außen.

Das denkmalgeschützte Schulgebäude verfügte über ein bislang teilausgebautes Dachgeschoss. Dieses wurde vollständig entkernt und neu ausgebaut. Dazu waren die oberste Geschossdecke mit einer Holz-/Stahlkonstruktion und der Dachstuhl statisch zu ertüchtigen. Die Ausbauten erfolgten nach den anerkannten Regeln der Technik, das bedeutet, dass Fenster-Dämmstoffdicken den Anforderungen der Energieeinsparverordnung entsprechen. In dem ausgebauten Dachgeschoss sind vier Klassen-, zwei Differenzierungsräume, ein Therapieraum sowie Sanitärräume, weitere Nebenräume und Flure untergebracht. Erschlossen wird das Dachgeschoss über zwei voneinander unabhängigen Treppenräumen und einer neu errichteten Aufzuganlage.

<b>Mitzeichnungen</b>					
Bürgermeister:	Erster Beigeordneter:	Stadtkämmerer:	Beigeordnete	Stadtbaurat:	Rechtsamt:
Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____

Zahl der erforderlichen Protokollauszüge: \_\_\_\_\_

Mit den Arbeiten wurde wie geplant am 11.07.2016 (Beginn der Sommerferien) angefangen. Zum derzeitigen Stand der Arbeiten ist festzustellen, dass Handwerksarbeiten im Dachgeschoss und Schulbetrieb in den beiden darunter liegenden Geschossen bei gegenseitiger Rücksichtnahme ausgesprochen gut parallel funktioniert haben.

Die Fertigstellung des 1. Bauabschnittes ist geplant für Ende Mai 2017.

In einem 2. Bauabschnitt erfolgt der Um- und Ausbau von Räumen im Erdgeschoss zu einer Mensa. Mit dem 2. Bauabschnitt soll mit Beginn der Sommerferien 2017 angefangen werden. Derzeit ist die Ausführungsplanung (Architektur/Statik/Innenarchitektur/Technik) in Bearbeitung. Die Fertigstellung des 2. Bauabschnittes ist geplant für Ende Dezember 2017.

Parallel hierzu erfolgt neben dem Schulgebäude der Bau eines Therapiebades durch das Bistum Essen. Mit Fertigstellung des Neubaus wird wieder therapeutisches Schwimmen an der Jordan-Mai-Schule möglich sein.

Gemeinsam mit Vertretern des Bistums Essen und den beteiligten Architekten der jeweiligen Maßnahme wird die Verwaltung in der Sitzung berichten.

**Finanzielle Auswirkungen:**

keine

folgende

**Ergebnisrechnung**

<b>Ertrag</b>	<b>€</b>
einmalig	
jährlich	

<b>Aufwand</b>	<b>€</b>
einmalig	2.600.000
jährlich	240.000 + Index
<i>darin enthalten:</i>	
Personalaufwand	
Sach- und Dienstleistungen	
Transferaufwand	240.000 + Index

**investiver Finanzplan**

<b>Einzahlung</b>	<b>€</b>
einmalig	
jährlich	
<i>darin enthalten:</i>	
Zuschüsse	
Beiträge Dritter	

<b>Auszahlung</b>	<b>€</b>
einmalig	
jährlich	

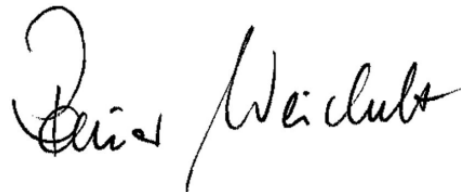
Haushaltsmittel stehen:

zur Verfügung  nicht zur Verfügung

**Beschlussentwurf:**

Der Schulausschuss nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

Der Bürgermeister  
i.V.



-Rainer Weichelt-  
Erster Beigeordneter

---

---

In der Sitzung des

- Schul-Ausschusses
- Rates
- Haupt- und Finanzausschusses

am \_\_\_\_\_ (nicht - öffentlicher Teil) wurde wie folgt beschlossen: