

Federf. Stadtamt: Ingenieuramt

Vorlage für den	Berichterstatter	Sitzung am	Punkt
Stadtplanungs- und Bauausschuss	Herr Stadtbaurat Stojan	19.01.2006	

öffentliche Sitzung

Betrifft:

Kreisverkehr Zweckel / Gestaltungsplanung - Kosten

Begründung:

(ggf. zusätzlich)

In der letzten Ausschusssitzung am 24.11.2005 wurde folgendes beschlossen:
Der Stadtplanungs- und Bauausschuss stimmt der vorgesehenen Gestaltung zu.

Der Kostenvergleich der städtischen Variante mit der Variante des Herrn Müller konnte nicht dargestellt werden, weil die Kostenschätzung des externen Vorschlages erst am 24.11.2005 vorlag.

Kosten der städtischen Variante

Im Ausschuss wurden 36.000,-- € für die Gestaltung des Kreisverkehrs genannt. Hinzu kommen 2.500,-- € Honorar für die Planung der Lichttechnik und rd. 1.600,-- € für vier Alleebäume in den Verkehrsinseln.
Die Gesamtkosten der städtischen Anlage belaufen sich damit auf 39.500,-- €.

Kosten der Variante Herr Müller

Die Kosten Variante des Herrn Müller wurde von ihm mit 30.000,-- € angegeben. Diese Angabe entspricht nicht der von ihm vorgelegten Kostenschätzung.

Die Zahl 30.000,-- € ist in der Kostenschätzung als Nettobetrag ausgewiesen aber herunter gekürzt. Nach korrekter Addition der angegebenen Kosten ergibt sich für die Gestaltung des Turmes incl. Bepflanzung und Beleuchtung ein Bruttobetrag von rd. 38.000,-- €. Hinzu kommen Kosten für 4 Alleebäume incl. Substrat (1.600,-- €) und die Gestaltung der Dreiecksinsel zwischen Dorstener- und Feldhauser Straße (500,-- €).
Die vergleichbaren Gesamtkosten belaufen sich damit auf 40.100,-- €.

Ungeklärt ist die benötigte Fundamentgröße. Ein Statiker müsste diese auf Basis eines Bodengutachtens berechnen. Diese Kosten sind noch nicht eingerechnet.

Mitzeichnungen				
Bürgermeister	Erster Beigeordneter:	Beigeordneter/ Stadtkämmerer:	Beigeordneter/ Stadtbaurat:	Rechtsamt:
Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____

Zahl der erforderlichen Protokollauszüge: _____

Folgekosten

Da beide Varianten eine Beleuchtung und Begrünung auf Schotter beinhalten, werden sich die Folgekosten in diesen Punkten nicht wesentlich unterscheiden.

Für die Grünpflege des Kreises, der Verkehrsinseln und der Dreiecksinsel zwischen Dorstener- und Feldhauser Straße wurden bei der städtischen Variante rd. 1.150,-- €/Jahr ermittelt.

Lediglich der jährliche Aufwand für die ca. 100 qm Ligusterhecke des Herrn Müller, die mehrmals im Jahr geschnitten werden muss, wird gegenüber der städtischen Bepflanzung einen höheren Pflegeaufwand von jährlich 250,-- € benötigen.

Der Förderturm im Maßstab 1 : 10 wird grundiert und grün gestrichen. Eine jährliche Sichtkontrolle mit Nachbesserung wird erforderlich.

Finanzierung

Die Finanzierung der Gestaltung erfolgt wie bereits der Bau des Kreises aus Zuschussmitteln des Landes und zusätzlich durch Sponsoring der Stadtparkasse Gladbeck.

Das Angebot der Stadtparkasse ist nicht an eine Variante gebunden. Die Stadtparkasse hat schriftlich erklärt, dass sie die Wahl der Gestaltung den Gremien überlassen will.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

folgende

Einnahme (€)	VwHH	VmHH
einmalig		
jährlich		
<i>darin enthalten:</i>		
Zuschüsse		
Beiträge Dritter		

Ausgabe (€)	VwHH	VmHH
einmalig		
jährlich		
<i>darin enthalten:</i>		
Personalkosten		
Unterhaltungs- und Betriebskosten		
Finanzierungskosten		

Haushaltsmittel stehen: zur Verfügung nicht zur Verfügung

Beschlussentwurf:

Der Beschluss des Stadtplanungs- und Bauausschusses in der Sitzung vom 24.11.2005 wird bestätigt.

Der Bürgermeister
I.V.

- Stojan -

In der Sitzung des

☒ _____-Ausschusses

☒ Rates

☒ Haupt- und Finanzausschusses

am _____ (nicht - öffentlicher Teil) wurde wie folgt beschlossen: