

Federf. Stadtamt: Referat Wirtschaftsförderung und Stadtentwicklung

<b>Vorlage für den</b>	Berichterstatter	Sitzung am	Punkt
Wirtschaftsförderungs- und Grundstücksausschuss	Bürgermeister Roland	30.11.2006	

öffentliche Sitzung

**Betrifft:**  
**Bau! Gladbeck 2006**  
**- Erfahrungsbericht -**

**Begründung:**  
 (ggf. zusätzlich)

Am Sonntag, 22.10.2006, fand die 6. Bau! Gladbeck in der Mathias-Jakobs-Stadthalle statt. Veranstalter der Immobilien- und Wohnmesse ist die Stadt Gladbeck, Referat Wirtschaftsförderung und Stadtentwicklung, zusammen mit den Kooperationspartnern Volksbank Gladbeck, Stadtparkasse Gladbeck und Holz-Hegener. Die Stadt Gladbeck war auf der Messe mit rd. 30 Kollegen aus den verschiedensten Fachdienststellen vertreten.

In der Zeit von 11.00 h bis 17.00 h konnten sich Interessierte aus Gladbeck und den Nachbarstädten über alle Themen rund ums Bauen informieren. Bereits eine Stunde nach der offiziellen Eröffnung waren 400 Besucher in der Halle! Die Besucherzahlen belegen ein weiter steigendes Interesse gerade an der Immobilien- und Baumesse in Gladbeck. Es fanden insgesamt rd. 3.000 Besucher den Weg in die Stadthalle.

Sämtliche befragten teilnehmenden Aussteller waren mit der Resonanz der Messe zufrieden und freuten sich über den ernsthaften Informationsbedarf der Kunden. Es konnten viele qualifizierte Gespräche geführt werden.

<b>Mitzeichnungen</b>				
Bürgermeister	Erster Beigeordneter:	Beigeordneter/ Stadtkämmerer:	Beigeordneter/ Stadtbaurat:	Rechtsamt:
Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____

Zahl der erforderlichen Protokollauszüge: \_\_\_\_\_

Inhaltlich wurden auf der Bau! Gladbeck 2006 folgende Themenschwerpunkte von insgesamt 39 Firmen (+ 8 Firmen, die durch die Firma Holz Hegener eingebunden wurden) dargestellt:

- Wohnbaugrundstücke (aktuelle und zukünftige)
- Immobilienangebote
- Finanzierungs- und Versicherungsangebote
- Informationen und Projekte zum seniorengerechten Wohnen
- Innovative Technik
- Gartenarchitektur
- Baustoffe/Bauprodukte.

Besonders herausragend präsentiert wurde der neue zukünftige Wohnbaustandort „Wielandgarten“.

Die Volksbank Gladbeck nahm die Messe als „Vermarktungsstart“ für das Baugebiet zum Anlass. Die Stadt Gladbeck hatte ebenfalls einen eigenen Stand für die städtischen Wohnbauflächen im neuen Baugebiet vorbereitet. Die Gladbecker Architekten GbR stellten ihr ehrgeiziges Projekt vor. Das Projekt von Stadt und Volksbank war durch die einheitliche Standgestaltung optisch als Gemeinschaftsprojekt wahrnehmbar.

Auch die Rahmenbedingungen der Bau! Gladbeck stießen auf Zustimmung bei den Besuchern. Die Cafeteria der Stadthalle konnte gute Umsätze verbuchen und die engagierte Kinderbetreuerin beaufsichtigte in der Kinderbücherei ca. 40 Kinder aus unserer Hauptzielgruppe „Junge Familien“!

In den nächsten Wochen werden die Veranstalter im Rahmen einer Nachbetrachtung voraussichtlich die 7. Bau! Gladbeck beschließen, die dann im November 2007 stattfinden wird.

Weitere Informationen zur Messe werden in der Sitzung gegeben.

**Finanzielle Auswirkungen:**

keine

folgende

Einnahme (€)	VwHH	VmHH
einmalig		
jährlich		
<i>darin enthalten:</i>		
Zuschüsse		
Beiträge Dritter		

Ausgabe (€)	VwHH	VmHH
einmalig		
jährlich		
<i>darin enthalten:</i>		
Personalkosten		
Unterhaltungs- und Betriebskosten		
Finanzierungskosten		

Haushaltsmittel stehen:  zur Verfügung  nicht zur Verfügung

**Beschlussentwurf:**

Der Wirtschaftsförderungs- und Grundstücksausschuss nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

Der Bürgermeister

---

- Roland -

---

In der Sitzung des

Wirtschaftsförderungs- und Grundstücksausschusses

Rates

Haupt- und Finanzausschusses

am 30.11.2006 (öffentlicher Teil) wurde wie folgt beschlossen: