

Federf.: DKP-Ratsfraktion

Vorlage für den	Berichterstatter	Sitzung am	Punkt
Stadtplanungs- und Bauausschuss	Ratsfrau Szczotok	09.03.2006	

öffentliche Sitzung

Betrifft:

**Fällgenehmigungen auf Grundstücken ohne erteilte Baugenehmigung
Informationen und Beteiligung der Bürger in der Umgebung**

Begründung:

Sehr geehrter Frau Fischbach, sehr geehrte Damen und Herren,

die DKP-Ratsfraktion Gladbeck möchte in der nächsten Sitzung des Sozialausschusses über folgende Themen diskutieren:

**2. Fällgenehmigungen auf Grundstücken ohne erteilte Baugenehmigung
Information und Beteiligung der Bürger in der Umgebung**

Aus der Presse von Mittwoch, 22.02.06 war zu entnehmen, dass auf dem Grundstück in Ellinghorst, Bottroperstr. 294 / 296 (ehemaliger Standort des HDJ) am heutigen Donnerstag, 23.02.06 die "Beseitigung der Bäume... als erster Schritt zur Realisierung des neuen Wohnbauprojektes Lökenweg" erfolgt.

Die Fällgenehmigung wurde im Vorgriff erteilt. Die Baugenehmigung liegt noch nicht vor.

Wir halten dieses Vorgehen für nicht richtig, da

1. die Bäume umsonst gefällt würden, falls die Baugenehmigung nicht erteilt wird und
2. die Bürger in der Umgebung (Pestalozzidorf, Lökenweg, Durchholzstr. vorab informiert und beteiligt hätten werden sollen, auch wenn dies bei Baugenehmigungsverfahren (§34) nicht zwingend vorgesehen ist.

Wir möchten über dieses Thema grundsätzlich beraten. Der aktuelle o.g. Sachverhalt dient als Beispiel.

Mitzeichnungen				
Bürgermeister	Erster Beigeordneter:	Beigeordneter/ Stadtkämmerer:	Beigeordneter/ Stadtbaurat:	Rechtsamt:
Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____

Zahl der erforderlichen Protokollauszüge: _____

freundlichst,

Angela Szczotok, Mitglied im Stadtplanungs- und Bauausschuss
2/2

In der Sitzung des

☒ _____-Ausschusses

☒ Rates

☒ Haupt- und Finanzausschusses

am _____ (nicht - öffentlicher Teil) wurde wie folgt beschlossen: