

Federf. Stadtamt: Kulturamt

Vorlage für den	Berichterstatter	Sitzung am	Punkt
Kulturausschuss	Dr. Andriske Erster Beigeordneter	13.08.2007	5

öffentliche Sitzung

Betrifft:
Städtische Galerie im Rathauspark
hier: Bauliche Erweiterung

Begründung:
 (ggf. zusätzlich)

Das Bauprojekt hat seine umfassende Reife erreicht. Es geht nun um einen abschließenden Durchführungsbeschluss.

Folgende aktuelle Sachstands-Hinweise:

- **Bauplanung**

Die Objektplanung ist abgeschlossen. Vgl. dazu die Anlage und die eingehende Erläuterung in der Sitzung.

- **Kosten und Finanzierung**

Die Gesamtkosten betragen 511.700 €.

Beantragt und in Aussicht gestellt ist eine Landeszuwendung in Höhe von 50% (255.850 €).

Die zweite Hälfte der Investitionssumme wird durch den „Förderverein Freunde der Städtischen Galerie Gladbeck“ (188.850 €) und die Stadt Gladbeck aufgebracht (67.000 €, davon 52.000 € aus ZIRE-Mitteln und 15.000 € für das Behinderten-WC).

- **Bauerlaubnis**

Die Erlaubnis ist beantragt und dürfte in den nächsten Wochen beschieden sein.

Mitzeichnungen				
Bürgermeister	Erster Beigeordneter:	Beigeordneter/ Stadtkämmerer:	Beigeordneter/ Stadtbaurat:	Rechtsamt:
Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____	Datum: _____

Zahl der erforderlichen Protokollauszüge: _____

- **Bauzeitenplan**

Im Oktober 2007 wird der Pavillon abgerissen. Baufertigstellung und Eröffnung sind für Juni 2008 vorgesehen.

- **Galerie-Betriebsführung**

Ab 1. Januar 2008 soll der Verein die Betriebsführung der Galerie übernehmen. Die Abstimmungen eines Betriebsführungsvertrags laufen noch.

Eckpunkte sind:

- Betrieb des gesamten Gebäudebestandes, also betriebliche, kaufmännische, künstlerisch-inhaltliche Leitung, Bewirtschaftung der Sachausgaben, Bauunterhaltung usw.
- Gewährung eines jährlichen städtischen Budgets in einer Größenordnung, die dem bisherigen Betriebskostenaufwand der Stadt (unter zusätzlicher Berücksichtigung der Bedarfe des neuen Anbaus) entspricht
- Vertragsabschluss zunächst auf 10 Jahre mit der Möglichkeit weiterer längerfristiger Fortführung.

Beschlussentwurf:

Dem Projekt der baulichen Erweiterung der Städtischen Galerie wird zugestimmt.

Der Bürgermeister
i.V.

Dr. Andriske
Erster Beigeordneter

In der Sitzung des

_____-Ausschusses

Rates

Haupt- und Finanzausschusses

am _____ (nicht - öffentlicher Teil) wurde wie folgt beschlossen: